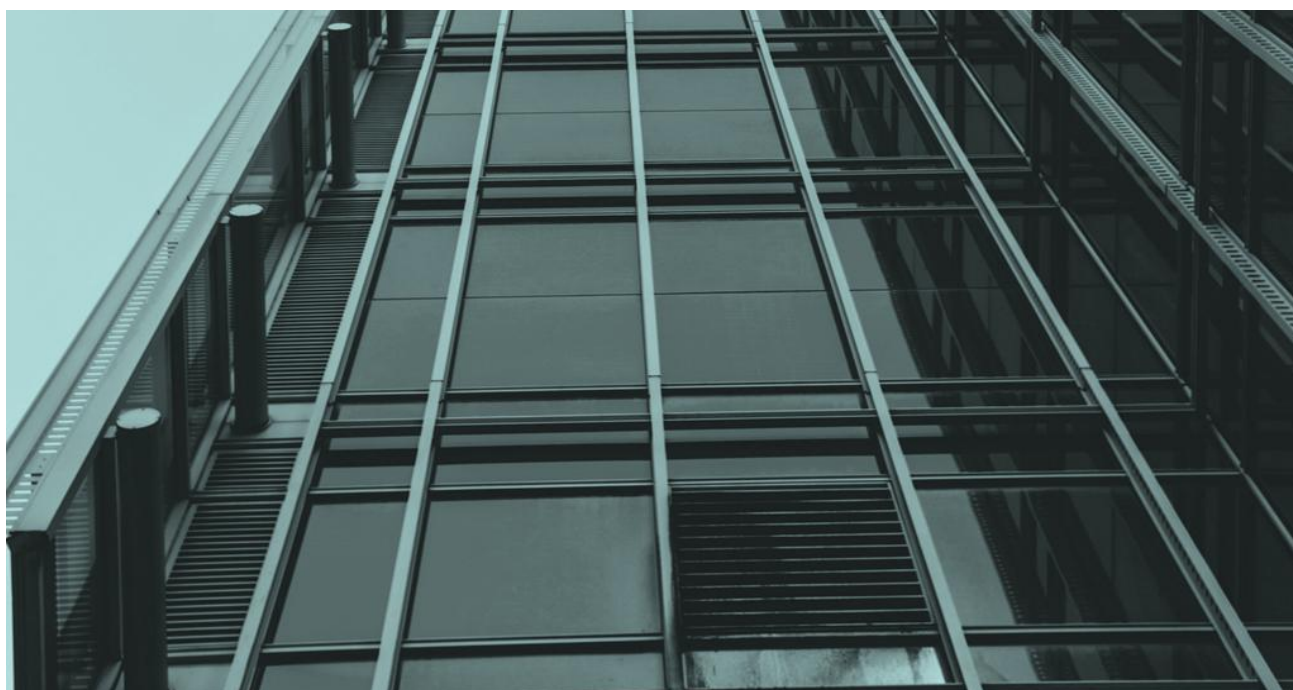




RELATÓRIO GERENCIAL | NOVEMBRO 2024

FII AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO RESPONSABILIDADE LIMITADA – AUGM11



RESUMO

Nome

FII Augme Crédito Estruturado
Responsabilidade Limitada

Código de Negociação

AUGM11

Gestor

Augme Capital Gestão de Recursos Ltda.

Administrador

XP Investimentos CCTVM S.A.

Coordenador Líder

XP Investimentos CCTVM S.A.

Escriturador e Custodiante

Oliveira Trust DTVM S.A.

Data de Início

05/08/2024

Prazo do Fundo

5 anos

Informações Gerais

CNPJ: 55.296.764/0001-68

Público Alvo: Investidores Qualificados

Quantidade de Cotas: 16.946.435

Quantidade de Cotistas: 3.277

Ambiente de Negociação: Balcão/CETIP

Taxa de Gestão: 0,70% a.a. no primeiro ano e 1,00% a.a. a partir do primeiro ano até o encerramento do Fundo.

Taxa de administração: 0,125% a.a.

Distribuição de Resultados

Periodicidade: Mensal

Data de pagamento: 10º dia útil

Cota e Patrimônio Líquido

Patrimônio Líquido Médio: R\$ 170.334.600

Patrimônio Líquido Atual: R\$ 170.604.950

Valor da Cota Patrimonial: R\$ 10,07

Objetivo

O objetivo do Fundo é proporcionar aos cotistas a valorização e a rentabilidade de suas cotas, por meio da aplicação (a) de, no mínimo, 67% de seu patrimônio em (i) Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) e/ou (ii) cotas seniores de fundos de investimento imobiliário que possuam parâmetro de rentabilidade previamente definido e cronograma de repagamento e (b) nos demais ativos que sejam ou venham a ser permitidos pela legislação ou regulamentação aplicável

Destaques do Mês

FII Augme Crédito Estruturado Responsabilidade Limitada

Dividendos

Distribuição de dividendos no valor de R\$ 0,23/cota (Dividend Yield: 2,33% a.m. ou 31,77% a.a.) pagos em dezembro/24.

Carteira

- Compra do CRI Axis com taxa de emissão de IPCA + 11,25% a.a. (NTNB30 + 425bps). A operação contou com um *fee* de estruturação de 2,5% totalmente revertido para o fundo.
- Compra do CRI HM Maxi Campinas com taxa de aquisição de CDI + 5,0% a.a.
- Compra do CRI Totus, IPCA + 12% a.a. (NTNB27 + 500bps)

MERCADO E RESULTADOS

O mês de novembro encerrou com resultados mistos para os ativos brasileiros. Apesar de acumular valorização nas primeiras semanas do mês, o anúncio do ajuste fiscal do governo que era amplamente esperado pelo mercado surpreendeu negativamente e, aliado às notícias de possível reforma do imposto de renda, contribuiu para a piora do mercado.

Nesse sentido, com a percepção da falta de controle do déficit nas contas do governo e da trajetória crescente da dívida pública, o cenário de dominância fiscal tem sido pauta nas discussões atuais. O reflexo foi uma forte abertura nas curvas de juros e nos títulos públicos, onde já pudemos observar nos vértices entre 2028 e 2029 (duration similar ao AUGM11) taxas próximas de IPCA + 7,30% a.a.

De forma correlacionada, o IFIX continua na tendência de desvalorização, com queda acumulada em setembro, outubro e novembro de 7,75%, fechando o mês com 3.138. pontos. Por outro lado, se observarmos o índice categorizado por nicho, a menor desvalorização em 2024 foi a categoria "recebíveis imobiliários" com -2,09% de queda. Em contrapartida, lajes corporativas, shopping centers e galpões logísticos tiveram uma queda em 2024 de -14,34%, -10,69% e 10,12% respectivamente.

Em novembro, quarto mês de existência do fundo, a alocação em CRIs representou aproximadamente 60% do seu PL.

Durante novembro, investimos o caixa em três novas operações de CRI, alcançando uma diversificação de 11 ativos no portfólio do AUGM11. As novas aquisições foram (i) o CRI da desenvolvedora de projetos de parques solares Axis Renováveis, com volume de R\$ 10,6 milhões e remuneração de IPCA + 11,25% a.a., (ii) CRI para financiamento das obras do projeto Maxi Campinas, desenvolvido pela HM Engenharia, com remuneração de CDI + 5,00% a.a. E (iii) CRI para financiamento das obras do projeto Totus Spot com remuneração de IPCA + 12,00% a.a.

O *Dividend Yield* do AUGM11 no mês foi de 2,33% a.m., já com reflexo positivo do volume alocado em CRIs. Adicionalmente, será distribuído o resultado acumulado do hedge / ajustes futuros referente aos meses de agosto, setembro, outubro e novembro no valor total de R\$ 1.886.788 ou R\$ 0,11/cota.

RESULTADOS E RENDIMENTOS

Rendimentos

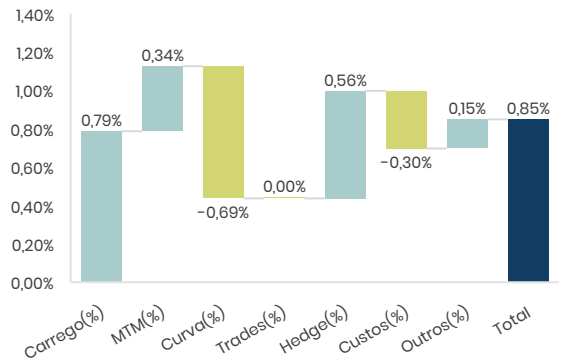
A distribuição de rendimentos no mês de novembro totalizou R\$ 3.967.714 ou R\$ 0,23 por cota (pago em dezembro). Dos valores distribuídos, 48% do resultado está atribuído ao hedge realizado nas operações em IPCA do portfólio. O resultado de ajustes futuros considera o saldo acumulado de agosto, setembro, outubro e novembro, totalizando R\$ 1.886.788 ou R\$ 0,11 por cota. E, em novembro, alcançamos aproximadamente 60% do PL em Ativos Alvo do fundo (CRIs). Assim, o saldo devedor no fechamento do mês em CRIs totalizou R\$ 102,54 milhões. Como destaque da carteira, tivemos três novas aquisições, (i) CRI Axis (Cód. Cetip 24J5059242), que considera uma taxa de IPCA + 11,25% a.a., *fee* de estruturação de 2,5% revertidos para o fundo, *duration* aproximada de 65 meses e um volume financeiro de R\$ 10,6 milhões, (ii) CRI HM Maxi Campinas (Cód. Cetip 24C1796102) que considera uma taxa de CDI + 5,00% a.a., *duration* aproximada de 23 meses e um volume financeiro de R\$ 1,53 milhões e (iii) CRI Totus Spot (Cód. Cetip 24I2114236), que considera uma taxa de IPCA + 12,00% a.a., *duration* aproximada de 20 meses e um volume financeiro de R\$ 0,7 milhão. As operações de financiamento de obra, possuem tranches futuras que serão alocadas nos próximos meses.

Resultados

O carregamento dos 11 CRIs investidos pelo fundo somado aos ativos de liquidez (Fundos RF Soberano e LCIs) proporcionaram rendimentos no mês de R\$ 1.672.262. Por outro lado, as marcações a mercado (MTM), custos do fundo e hedge realizado totalizaram um impacto negativo de R\$ 159.651. Nesse sentido, o resultado para o período de novembro foi de R\$ 1.512.610 (regime competência). Por fim, no mês de novembro tivemos a rentabilidade de 0,85% contra o benchmark (IPCA + 6,00% a.a.) de 0,801%, impactada negativamente ainda pelos custos iniciais e pela abertura das curvas de juros.

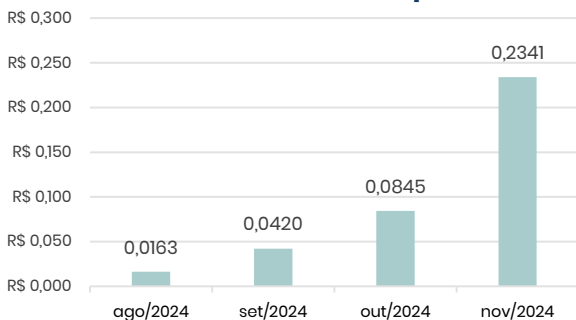
Demonstrativo AUGM11 (R\$)	nov/24	Acumulado
Rendimentos	1.672.262	5.850.921
Ativos Alvo (CRI)	1.215.903	2.723.772
Ativos de Liquidez (RF)	456.359	3.127.149
Despesas	(535.091)	(2.812.977)
Despesas Iniciais (diferidas)	(389.091)	(1.709.642)
Outras Despesas	(146.000)	(1.103.335)
MTM e Curva	(623.380)	(1.492.588)
Hedge	998.820	2.258.538
(A) Resultado Não Caixa	(1.653.867)	(2.848.822)
(B) Resultado Caixa	3.166.477	6.652.717
(A + B) Resultado no Período (Competência)	1.512.610	3.803.895
Rendimento a Distribuir	(3.967.714)	(6.386.608)
Distribuição / Resultado (Caixa)	125,3%	96,0%
Distribuição por Cota	0,234	0,377
Dividend Yield (a.a.)	31,77%	12,37%
Resultado Acumulado	3.803.895	7.623.350

Atribuição de Performance

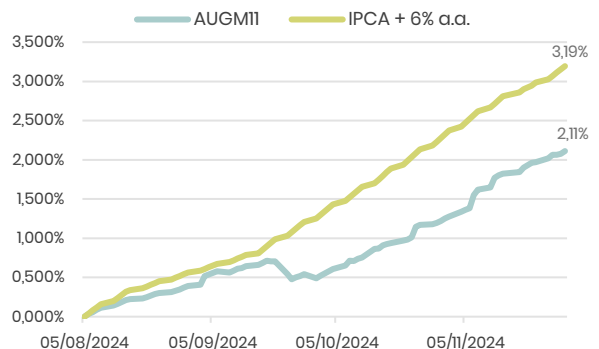


¹Performance calculada com base na variação da cota do mês anterior para o atual e somado o dividendo distribuído no mês em questão (caixa). Atribuição com base em números gerenciais.

Rendimento Distribuído por cota



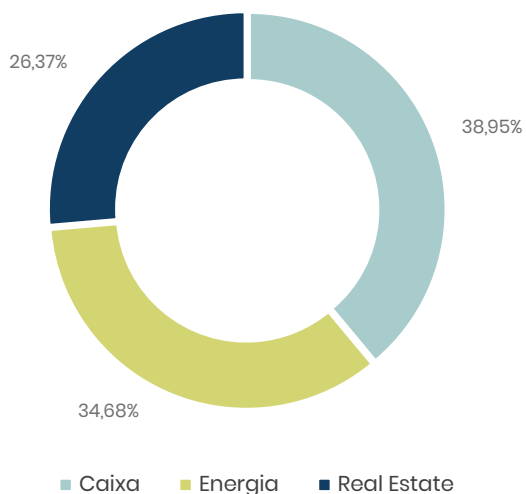
Rentabilidade Acumulada



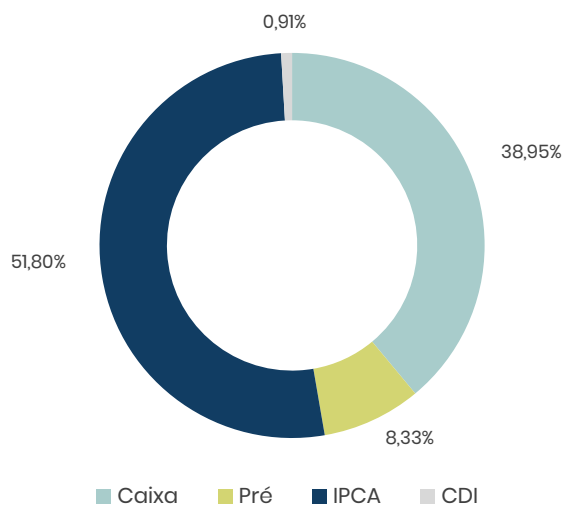
Para acessar nosso relatório interativo completo, clique [aqui](#).

PORTFÓLIO

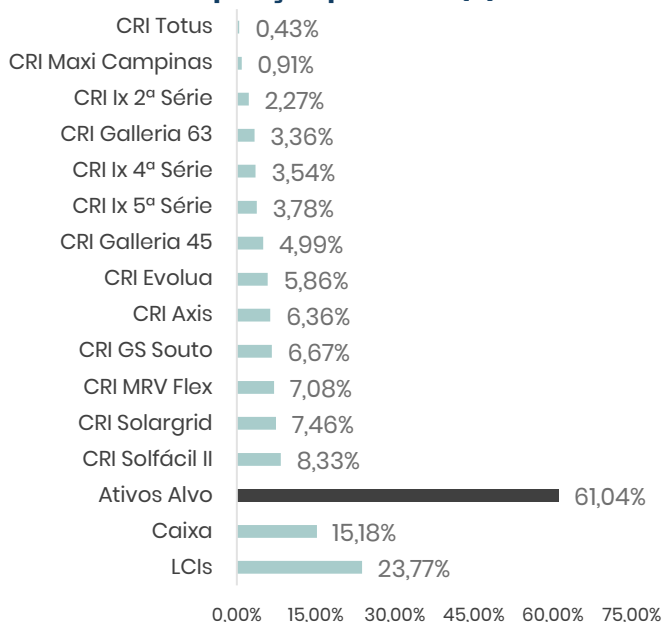
Alocação por Setor



Alocação por Indexador



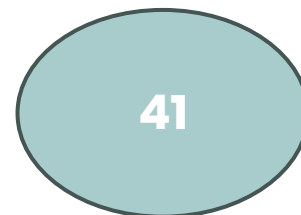
Exposição por Ativo (%)



Spread de Crédito Ativos Alvo (a.a.)



Duration Ativos Alvo (meses)



Considerando os ativos de liquidez (LCIs, Títulos Públicos e Fundo Soberano), a duration do portfólio é de 21 meses e o spread de crédito de 2,14% a.a.

Para acessar nosso relatório interativo completo, clique [aqui](#).

PORTFÓLIO E PIPELINE

	CRI	Código	Segmento	Securizadora	Montante (R\$)	% do PL	Indexador	Taxa de Aquisição	Spread de Aquisição	Duration (meses)	Vencimento
1	CRI Galleria 45ª	23K0022065	Home Equity	Província	8.380.629	4,99%	IPCA	9,50%	NTNB28 + 330bps	37	25/02/2039
2	CRI Galleria 63ª	24E1318751	Home Equity	Província	5.639.857	3,36%	IPCA	9,50%	NTNB29 + 330bps	46	25/08/2038
3	CRI Solfácil II	24F0002202	Energia	Kanastra	13.998.093	8,34%	Pré	14,57%	DI26 + 275bps	24	07/06/2032
4	CRI IX Tatuapé	23H2496612	Financiamento de Obra	Virgo	16.118.764	9,60%	IPCA	10,26%	NTNB26 + 345bps	19	15/12/2026
		23H2511004									
		23H2511006									
5	CRI Solargrid	22k1415873	Energia	TRUE	12.523.756	7,46%	IPCA	11,11%	NTNB30 + 450bps	64	15/12/2039
6	CRI MRV Flex	23I1605236	Carteira Pulverizada	TRUE	11.890.072	7,08%	IPCA	9,91%	NTNB30 + 325bps	64	15/09/2034
7	CRI Evoluta	21h0822020	Energia	TRUE	9.835.485	5,86%	IPCA	10,39%	NTNB27 + 350bps	34	15/08/2030
8	CRI GS Souto	20K0816978	Energia	TRUE	11.211.106	6,68%	IPCA	11,54%	NTNB28 + 450bps	43	12/11/2032
9	CRI Axis	24J5059242	Energia	Opea	10.689.771	6,37%	IPCA	11,25%	NTNB30 + 425bps	65	19/10/2039
10	CRI HM Maxi Campinas	24C1796102	Financiamento de Obra	TRUE	1.531.940	0,91%	CDI	5,00%	CDI + 500bps	23	31/03/2027
11	CRI Totus Spot	24I2114236	Financiamento de Obra	Canal	724.070	0,43%	IPCA	12,00%	NTNB27 + 500bps	20	22/09/2027

Pipeline

Considerando a alocação remanescente do fundo próxima de 40% do PL, temos um pipeline com oportunidades em fase final de estruturação nas teses de carteiras de crédito imobiliário, financiamento de obras e crédito com garantia em estoque performado. As novas operações deverão apresentar um spread de crédito mais alto, elevando o carregamento do portfólio. A expectativa de alocação em CRIs para o mês de dezembro é de aproximadamente R\$ 8,50 milhões em 1 nova operação. A expectativa é de investir totalmente o fundo até o final do 1º trimestre de 2025.

Para acessar nosso relatório interativo completo, clique [aqui](#).

ATIVOS

01 CRI Galleria 63^aE

CRI Sênior de Home Equity originado e cobrado pela Galleria Bank. A Originadora opera de forma institucional desde 2019, com seu principal escritório baseado em Campinas. A empresa conta com 70 colaboradores e já realizou captação de aproximadamente R\$ 650 milhões em operações via mercado de capitais.

Ativo & Estratégia	CRI Galleria 63 ^a Emissão (Carteira de <i>Home Equity</i>)
Investimento Fundo	R\$ 6,1 milhões
Vencimento	25/02/2039
Rentabilidade & Duration	IPCA + 9,50% a.a. (Travada NTN29 + 330bps) / 46 Meses
Garantias	Alienação Fiduciária dos imóveis e subordinação
Lastro	Recebíveis de financiamentos imobiliários com Alienação Fiduciária do Imóvel para Pessoas Físicas
Loan to Value (LTV)	38% do CRI Sênior, considerando a subordinação de 20%

02 CRI Galleria 45^aE

CRI Sênior de Home Equity originado e cobrado pela Galleria Bank. A Originadora opera de forma institucional desde 2019, com seu principal escritório baseado em Campinas. A empresa conta com 70 colaboradores e já realizou captação de aproximadamente R\$ 650 milhões em operações via mercado de capitais.

Ativo & Estratégia	CRI Galleria 45 ^a Emissão (Carteira de <i>Home Equity</i>)
Investimento Fundo	R\$ 9,5 milhões
Vencimento	25/08/2038
Rentabilidade & Duration	IPCA + 9,50% a.a. (Travada NTN28 + 330bps) / 37 Meses
Garantias	Alienação Fiduciária dos imóveis e subordinação
Lastro	Recebíveis de financiamentos imobiliários com Alienação Fiduciária do Imóvel para Pessoas Físicas
Loan to Value (LTV)	27% do CRI Sênior, considerando a subordinação de 20%

03 CRI Solfácil

CRI Sênior com lastro em recebíveis oriundo das vendas de placas solares para pessoa física. A SolFácil foi fundada em 2018 para oferecer soluções ao ecossistema de integradores de energia solar, através da oferta de financiamento aos compradores de sistemas. A empresa já captou diversas rodadas de equity (USD 165 mi) ao longo dos últimos anos, além de captações de dívida através de debêntures e FIDCs para alavancar a carteira de crédito. A fintech já originou R\$ 2,3 bilhões de carteira até hoje.

Ativo & Estratégia	CRI (<i>financiamento de compra de placas solares</i>)
Investimento Fundo	R\$ 15,5 milhões
Vencimento	07/06/2032
Rentabilidade & Duration	Pré 14,57% a.a. (Travada DI26 + 275bps) / 24 Meses
Garantias	Alienação Fiduciária dos equipamentos
Lastro	Recebíveis de financiamento de equipamentos de sistemas solares para Pessoas Físicas e Pessoas Jurídicas
Rating	A(bra) Fitch Ratings

Para acessar nosso relatório interativo completo, clique [aqui](#).

ATIVOS

04 CRI Ix

CRI de Financiamento de Obras da Incorporadora Ix. O empreendimento fica localizado no bairro Tatuapé na cidade de São Paulo, considerado médio padrão, com 147 unidades variando de 44 a 58m² e um VGV aproximado de R\$ 60 milhões. Operação possui 7 tranches das quais 5 já foram desembolsadas para avanço de obras.

Ativo & Estratégia	CRI (Financiamento de Obras)
Investimento Fundo	R\$ 16,2 milhões
Vencimento	15/12/2026
Rentabilidade & Duration	IPCA + 10,26% a.a. / 26 Meses
Garantias	(i) AF Imóvel; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis; (iv) Fundo de Reserva
Lastro	Nota Comercial
Loan to Value (LTV)	Aproximadamente 60%

05 CRI Solargrid

CRI para financiar projetos de Geração Distribuída que somam 40,5 MWp de capacidade instalada com lastro em recebíveis de contratos de longo prazo com contrapartes de bom risco de crédito. Fundado em 2014 o Grupo SolarGrid atua no mercado de geração distribuída com atualmente mais 70 MWp entregues.

Ativo & Estratégia	CRI (financiamento de projetos de GD)
Investimento Fundo	R\$ 13 milhões
Vencimento	15/12/2039
Duration	66 meses
Rentabilidade	IPCA + 11,11% a.a. (Travada NTN30 + 450bps)
Garantias	(i) AF Equipamentos; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis
Lastro	Recebíveis de contratos de longo prazo com contrapartes de bom risco de crédito

06 CRI MRV Flex

CRI Sênior com lastro em contratos de compra e venda de imóveis residenciais distribuídos em 158 empreendimentos incorporados e construídos pela MRV, maior incorporadora de padrão econômico do país. A estrutura contempla coobrigação em caso de inadimplência dos contratos até a entrega dos empreendimentos e constituição da alienação fiduciária além de 18,75% de subordinação e Fundo de Reserva de no mínimo 9,70% da carteira.

Ativo & Estratégia	CRI (carteira pulverizada de contratos de compra e venda de imóveis)
Investimento Fundo	R\$ 12,4 milhões
Vencimento	15/09/2034
Rentabilidade & Duration	IPCA + 9,94% a.a. (Travada NTN30 + 350bps) / 63 Meses
Garantias	(i) AF Imóveis; (ii) CF dos Recebíveis; (iii) Reembolso Compulsório; (iv) Fundo Reserva
Lastro	Recebíveis de financiamento de contratos de compra e venda de imóveis residenciais

Para acessar nosso relatório interativo completo, clique [aqui](#).

ATIVOS

07 CRI Evolua

CRI Sênior para financiar projetos de Geração Distribuída que somam 32,9 MWp de capacidade instalada com lastro em recebíveis de contratos com Consórcios/Cooperativas que dão descontos na conta de luz dos associados. CRI foi emitido em 2021 para financiar 70% do projeto e hoje todos os parques encontram-se conectados e gerando energia.

Ativo & Estratégia	CRI (Financiamento de projetos de GD)
Investimento Fundo	R\$ 10 milhões
Vencimento	15/08/2030
Rentabilidade & Duration	IPCA + 10,36% a.a. (Travada NTN27 + 350bps) / 34 Meses
Garantias	(i) AF Equipamentos; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis
Lastro	Recebíveis de contratos com Consórcios/Cooperativas que dão descontos na conta de luz dos associados.

08 CRI GS Souto

CRI para financiar projetos de Geração Distribuída que somam 6,16 MW (CGHs) de capacidade instalada com lastro em recebíveis de contratos com Consórcios e Cooperativas que dão descontos na conta de luz dos associados. CRI foi emitido em 2020 para financiar 75% do projeto e hoje todas as CGHs encontram-se conectadas e gerando energia.

Ativo & Estratégia	CRI (financiamento de projetos de GD)
Investimento Fundo	R\$ 12,5 milhões
Vencimento	12/11/2032
Duration	43 meses
Rentabilidade	IPCA + 11,54% a.a. (Travada NTN28 + 450bps)
Garantias	(i) AF Equipamentos; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis; (iv) CF Conta Vinculada
Lastro	Recebíveis de contratos com Consórcios/Cooperativas que dão descontos na conta de luz dos associados.

09 CRI Axis

CRI para financiar projetos de Geração Distribuída que somam 16,4 MWp de capacidade instalada com lastro em recebíveis de contratos de longo prazo com contrapartes de bom risco de crédito como Raízen, Localiza, Smart Fit, entre outros. Fundado em 2015 A Axis Renováveis atua no mercado de geração distribuída com atualmente mais de 120 MWp em projetos operacionais.

Ativo & Estratégia	CRI (financiamento de projetos de GD)
Investimento Fundo	R\$ 10,6 milhões
Vencimento	16/11/2039
Duration	70 meses
Rentabilidade	IPCA + 11,25% a.a. (Travada NTN30 + 425bps)
Garantias	(i) AF Equipamentos; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis; (iv) CF Conta Reserva de Capex e PMTs
Lastro	Debêntures

ATIVOS

10 CRI HM Maxi Campinas

CRI para financiamento do projeto residencial Maxi Campinas, desenvolvido pela HM Incorporadora. O empreendimento fica localizado na região central na cidade de Campinas, considerado médio padrão, com 360 unidades com aproximadamente 65m² e um VGV aproximado de R\$ 157 milhões. O empreendimento está 88% vendido e 47% das obras evoluídas.

Ativo & Estratégia	CRI (Financiamento de Obras)
Investimento Fundo	R\$ 1,53 milhões
Vencimento	15/12/2026
Rentabilidade & Duration	CDI + 5,00% a.a. / 26 Meses
Garantias	(i) AF Imóvel; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis; (iv) Fundo de Reserva e (v) aval dos sócios
Lastro	Nota Comercial
Loan to Value (LTV)	Aproximadamente 65%

11 CRI Totus Spot

CRI para financiamento do projeto residencial Totus Spot, desenvolvido pela Totus Incorporadora. O empreendimento fica localizado em Diadema, considerado médio padrão, com 116 unidades variando de 53 a 61m² em 3 tipologia, e um VGV aproximado de R\$ 53 milhões. O empreendimento está 50% vendido e 45% das obras evoluídas.

Ativo & Estratégia	CRI (Financiamento de Obras)
Investimento Fundo	R\$ 0,7 milhão
Vencimento	22/09/2027
Rentabilidade & Duration	IPCA + 12,00% a.a. / 20 Meses
Garantias	(i) AF Imóvel; (ii) AF da Cotas das SPEs; (iii) CF dos Recebíveis; (iv) Fundo de Reserva e (v) aval dos sócios
Lastro	Nota Comercial e Contrato de Cessão
Loan to Value (LTV)	Aproximadamente 65%

Este material de divulgação foi produzido pela Augme Capital com fins meramente informativos, não se caracterizando como oferta, recomendação, sugestão de alocação, adoção de estratégia, solicitação de investimento ou desinvestimento de ativos. A Augme Capital não comercializa nem distribui quotas de fundos de investimentos ou quaisquer outros ativos financeiros. Em caso de interesse, contate um distribuidor contratado. Este material não configura um relatório de análise, conforme definição da Resolução CVM nº 20, tampouco uma consultoria de valores mobiliários, conforme a definição da Resolução CVM nº 19. As informações e estimativas aqui contidas são baseadas em informações obtidas junto a fontes públicas consideradas confiáveis na data da publicação e configuram apenas exposições de opiniões até a presente data. O conteúdo dos relatórios é gerado conforme as condições econômicas, de mercado, entre outros fatores disponíveis na data de sua publicação. As informações não serão atualizadas e estão sujeitas a alterações, sem prévio aviso, a qualquer tempo. Cada relatório somente é válido na sua respectiva data, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. Os cenários apresentados podem não se refletir nas estratégias dos diversos fundos e carteiras geridos pela Augme Capital. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Os investimentos em fundos não são garantidos pelo administrador, pelo gestor, por qualquer mecanismo de seguro ou pelo Fundo Garantidor de Crédito – FGC, conforme definição da Resolução CVM nº 175. Este material de divulgação não possui caráter promocional e não deve ser considerado como única fonte de informação para embasar qualquer decisão de investimento. Ao investidor, é recomendada a leitura cuidadosa dos regulamentos dos fundos antes de aplicar seus recursos, para que tome sua própria decisão de investimento, preferencialmente com a ajuda de um profissional devidamente qualificado que deverá ajudá-lo na análise minuciosa do produto e dos seus respectivos riscos face aos seus objetivos e sua tolerância ao risco. Para maiores informações sobre nossos fundos, acesse nosso website: www.augme.com.br. As estimativas, conclusões, opiniões, projeções e hipóteses apresentadas neste material não constituem garantia ou promessa de rentabilidade ou de isenção de risco. Para avaliação da performance de um fundo de investimento, é recomendável a análise de, no mínimo, 12 (doze) meses. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos e taxas. Os fundos de crédito privado estão sujeitos a risco de perda substancial do seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação judicial, regime de administração temporária, falência ou recuperação judicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo. Apesar do cuidado utilizado no manuseio das informações apresentadas, a Augme Capital não se responsabiliza pela publicação acidental de informações incorretas, portanto não será responsável por perdas diretas, indiretas ou lucros cessantes decorrentes da utilização deste material para quaisquer finalidades. Para maiores informações, acesse nosso website: www.augme.com.br. Este conteúdo não pode ser copiado, divulgado, resumido, extraído, reproduzido, distribuído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem a prévia e expressa concordância da Augme Capital. Atendimento ao cotista: www.augme.com.br ou por e-mail ri@augme.com.br. SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO: a. Comissão de Valores Mobiliários – CVM; b. Serviço de Atendimento ao Cidadão em www.cvm.gov.br.

CONTATO

ri@augme.com.br

11 4550 3295

Rua Campos Bicudo, 98 – 3º Andar – cj. 31

CEP: 04536-010

www.augme.com.br

LinkedIn: **Augme Capital**