



administração
fiduciária

**COMUNICADO AOS COTISTAS DO
AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ Nº 55.296.764/0001-68**

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA (CNPJ nº 55.296.764/0001-68), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a novembro de 2024 corresponde a R\$ 0,234132688 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 12 de dezembro de 2024, sendo que estes serão pagos no dia 13 de dezembro de 2024.

São Paulo, 12 de dezembro de 2024

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.